



# DOCUMENTATION PROFESSIONNELLE

Nous vous proposons une série de documents professionnels auxquels vous pourrez vous reporter pour approfondir les thèmes présentés.

*Au sommaire de ces newsletters :*

#99  
MARS  
2021

CONTRAT – PATRIMOINE

## #CONSOMMATION

- **Cluses abusives : consommateurs, soyez de bonne foi !**

→ Civ. 1<sup>re</sup>, 20 janv. 2021, n° 18-24.297

- D. actu. 26 janv. 2021, obs. J.-D. Pellier
- Rép. com., v° Déséquilibre significatif, par G. Chantepie et N. Sauphanor-Brouillaud

## #BANQUE

- **Prescription en cas de défaut d'information de l'emprunteur**

→ Com. 6 janv. 2021, n° 18-24.954

- D. actu. 29 janv. 2021, obs. Y. Blandin
- Rép. civ., v° Crédit immobilier, par S. Piédelièvre

## #FONDS DE COMMERCE ET COMMERÇANTS

- **Loi Pinel : applicabilité aux baux en cours et imprescriptibilité du réputé non écrit**

→ Civ. 3<sup>e</sup>, 19 nov. 2020, n° 19-20.405

- D. actu. 4 janv. 2021, obs. A. Cayol
- Dictionnaire Permanent Droit des affaires, Étude « Baux commerciaux », consultable sur [www.dalloz-avocats.fr](http://www.dalloz-avocats.fr)

FAMILLE - PERSONNE

## #COUPLE

- **Promouvoir l'infidélité n'est pas interdit !**

→ Civ. 1<sup>re</sup>, 16 déc. 2020, n° 19-19.387

- D. actu. 4 janv. 2021, obs. L. Gareil-Sutter
- Dalloz action Droit de la famille, Chap. 116 « État matrimonial », par M. Lamarche

## #CONTRAT ET OBLIGATIONS

- **Séjour en EPHAD : exclusion du louage de chose**

→ Civ. 3<sup>e</sup>, 3 déc. 2020, n° 20-10.122

- D. actu. 6 janv. 2021, obs. A. Cayol
- Dictionnaire Permanent Action sociale, Étude « Responsabilités des établissements », consultable sur [www.dalloz-avocats.fr](http://www.dalloz-avocats.fr)

## #PERSONNE

- **Notification d'un indu à une personne sous curatelle**

→ Civ. 1<sup>re</sup>, 16 déc. 2020, n° 19-13.762

- D. actu. 18 janv. 2021, obs. C. Hélaïne
- Rép. civ., v° Majeur protégé, par F. Marchadier



## #CONSTRUCTION

### ● VEFA : concours des actions et appréciation du caractère apparent du vice

→ Civ. 3<sup>e</sup>, 14 janv. 2021, n° 19-21.130

- D. actu. 1 févr. 2021, obs. C. Dreveau
- Dictionnaire Permanent Transactions immobilières, Étude « Vente d'immeuble à construire », consultable sur [www.dalloz-avocats.fr](http://www.dalloz-avocats.fr)

## #PROPRIÉTÉ

### ● En cas de conflit de propriété, la prescription l'emporte sur le titre publié

→ Civ. 3<sup>e</sup>, 17 déc. 2020, n° 18-24.434

- D. actu. 28 janv. 2021, obs. A. Cayol
- Rép. civ., v° Propriété, par A. Sériaux

## #CONSTRUCTION

### ● Subrogation *in futurum* de l'assureur dommages-ouvrage

→ Civ. 3<sup>e</sup>, 5 nov. 2020, n° 19-18.284

- D. actu. 26 nov. 2020, obs. R. Bigot et A. Cayol
- Rép. civ., v° Assurance construction, par J. Roussel

## #RUPTURE DU CONTRAT DE TRAVAIL

### ● Dénonciation de mauvaise foi d'une discrimination

→ Soc. 13 janv. 2021, n° 19-21.138

- D. actu. 26 janv. 2021, obs. L. Malfettes
- Rép. trav., v° Discrimination, par M.-Th. Lanquetin

## #NÉGOCIATION COLLECTIVE

### ● Non-discrimination et différences de traitement négociées

→ Soc. 9 déc. 2020, n° 19-17.092

- D. actu. 7 janv. 2021, obs. C. Couëdel
- Rép. trav., v° Discrimination, par M.-Th. Lanquetin

## #CONTRAT DE TRAVAIL

### ● Appréciation judiciaire du harcèlement moral

→ Soc. 9 déc. 2020, n° 19-13.470

- D. actu. 8 janv. 2021, obs. L. Malfettes
- Rép. trav., vis Harcèlement moral et Harcèlement sexuel, par P. Adam