

DOCUMENTATION PROFESSIONNELLE

Nous vous proposons une série de documents professionnels auxquels vous pourrez vous reporter pour approfondir les thèmes présentés.

Au sommaire de ces newsletters

CONTRAT & PATRIMOINE

CONTRATS ET OBLIGATIONS | SÛRETÉS

Incidence de la prescription de la créance du prix de vente sur la clause de réserve de propriété

● Com. 19 nov. 2025, n° 23-12.250

- D. actu. 28 nov. 2025, obs. S. Cacioppo
- Rép. civ., v° *Sûretés* par D. Legeais

SÛRETÉS ET GARANTIES

Cautionnements antérieurement souscrits et non éteints dans l'appréciation de la disproportion

● Com. 26 nov. 2025, n° 24-17.990

- D. actu. 10 déc. 2025, obs. M-L. Dinh
- Rép. civ., v° *Cautionnement* par G. Piette

CONTRATS ET OBLIGATIONS

Résiliation anticipée : exclusion de la perte de chance d'obtenir le paiement intégral du solde du marché

● Com. 3 déc. 2025, n° 24-17.537

- D. actu. 11 déc. 2025, obs. P. Bon
- Rép. civ., v° *Responsabilité contractuelle* par H. Boucard

FAMILLE & PERSONNE

PERSONNES

Délit aggravé de non-représentation d'enfant en cas de déménagement international

● Crim. 19 nov. 2025, n° 25-81.397

- D. actu. 5 déc. 2025, obs. M-C. Guérin
- Rép. civ., v° *Autorité parentale* par A. Gouttenoire

FILIATION

Expertise biologique de droit pour éviter l'établissement d'une filiation incestueuse

● Civ. 1^{re}, 19 nov. 2025, n° 23-50.006

- D. actu. 10 déc. 2025, obs. E. Supiot
- Rép. civ., v° *Adoption simple* par M. Saulier et J. Houssier ;
v° *Filiation biologique* par R. Le Guidec et R. Clouet

PERSONNES

Interdiction pour le tuteur ou le curateur de donner mandat à un tiers pour percevoir ou payer des sommes d'argent dues

● Civ. 1^{re}, 5 déc. 2025, n° 25-70.019

- D. actu. 12 déc. 2025, obs. C. Hélaïne
- Rép. civ., v° *Majeur protégé* par F. Marchadier

BAIL**Effets à l'égard du cédant d'une transaction conclue entre le bailleur et le cessionnaire**

● Civ. 3^e, 6 nov. 2025, n° 24-10.745

- D. actu. 26 nov. 2025, obs. J-D. Barbier et S. Valade
- Rép. com., civ., v° *Bail commercial* par M-P. Dumont-Lefrand

BAIL**Périmètre du droit de préemption du locataire titulaire d'un bail commercial**

● Civ. 3^e, 6 nov. 2025, n° 23-21.442

- D. actu. 9 déc. 2025, obs. J-D. Barbier et S. Valade
- Rép. com., civ., v° *Bail commercial* par M-P. Dumont-Lefrand

COPROPRIÉTÉ ET ENSEMBLES IMMOBILIERS**Action en paiement d'arriérés de charges : nécessaire approbation des comptes du syndicat des copropriétaires**

● Civ. 3^e, 20 nov. 2025, n° 23-23.315

- D. actu. 15 déc. 2025, obs. O. Beddeleem
- Rép. civ., v° *Copropriété des immeubles bâtis : droits et obligations* par C. Atias et N. Le Rudulier

IRP ET SYNDICAT PROFESSIONNEL**Précision sur la renonciation par avance au mandat de délégué syndical**

● Soc. 19 nov. 2025, n° 24-17.356

- D. actu. 3 déc. 2025, obs. L. Malfettes
- Rép. trav., v° *Syndicats professionnels : droit syndical dans l'entreprise* par Y. Ferkane

CONTRAT DE TRAVAIL | CONTRÔLE ET CONTENTIEUX**Compétence du juge des référés en matière de requalification d'un contrat à durée déterminée**

● Soc. 27 nov. 2025, n° 23-12.503

- D. actu. 4 déc. 2025, obs. L. Malfettes
- Rép. trav., v° *Contrat de travail à durée déterminée* par C. Hablot

RUPTURE DU CONTRAT DE TRAVAIL**Obligation du salarié d'informer sur sa situation matrimoniale et respect de la vie privée**

● Soc. 10 déc. 2025, n° 24-17.316

- D. actu. 17 déc. 2025, obs. K. Pagani
- Rép. trav., v° *Contrat de travail : exécution* par G. Pignarre